

ДОГОВОР АРЕНДЫ ОБОРУДОВАНИЯ №

г. _____

«01» мая 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «АНТ-Консалт» (ООО «АНТ-Консалт»), именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора Курбанова Руслана Салмановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ижевск» (АО «Газпром газораспределение Ижевск»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице генерального директора Вершинина Алексея Павловича, действующего на основании устава, с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору во временное владение и пользование (далее - «аренда»), а Арендатор принять в аренду оборудование, перечисленное в Перечне оборудования (Приложение № 1 к Договору, являющееся неотъемлемой частью Договора), далее именуемое «Оборудование», на условиях, установленных Договором.
- 1.2. Арендодатель гарантирует, что на момент передачи Арендатору Оборудование находится в надлежащем техническом состоянии и не обременено обязательствами, а именно: не заложено, не сдано в аренду, не находится под арестом и не обременено иными правами третьих лиц.
- 1.3. Арендатор обязуется принять Оборудование и вернуть его по Акту приема-передачи (форма Акта приема - передачи приведена в Приложении №2 к Договору) в исправном состоянии с учетом нормального износа, возникшего в ходе эксплуатации Оборудования в соответствии с его назначением и условиями эксплуатации, определенными технической документацией к Оборудованию.
- 1.4. Продукция и доходы, полученные Арендатором в результате использования Оборудования, являются собственностью Арендатора.

2. СРОК АРЕНДЫ, ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ВОЗВРАТА ОБОРУДОВАНИЯ

- 2.1. Оборудование предоставляется в аренду на срок 12 (Двенадцать) месяцев (далее - «срок аренды»).
- 2.2. Срок аренды в отношении Оборудования, определенного в Перечне оборудования, исчисляется с даты подписания Сторонами соответствующего Акта приемки-передачи.
- 2.3. Арендодатель обязуется передать Арендатору Оборудование согласно Перечню оборудования по Акту приемки-передачи в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней со дня подписания Договора Сторонами по адресу: Российская Федерация, 426008, Удмуртская Республика г. Ижевск, ул. Коммунаров 359.
- 2.4. Арендодатель уведомляет Арендатора о готовности к передаче Оборудования, определенного в Перечне оборудования, посредством направления соответствующего сообщения по электронной почте.
- 2.5. Арендатор обязуется за свой счет вернуть Арендодателю Оборудование по адресу места нахождения Арендодателя, по Акту приемки-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания срока аренды, расторжения или досрочного прекращения действия Договора, в состоянии, определенном в п. 1.3 Договора.
- 2.6. Арендатор вправе с согласия Арендодателя продлить срок аренды всего или части Оборудования. Данное соглашение подлежит оформлению в письменной форме путем подписания уполномоченными представителями Сторон дополнительного соглашения к Договору.
- 2.7. При возврате Оборудования производится проверка его работоспособности, комплектности и технический осмотр. В случае неисправности, некомплектности или нахождения Оборудования в состоянии, не соответствующем условиям Договора, в Акте приемки-передачи производится соответствующая отметка с описанием имеющихся недостатков.
- 2.8. Если Арендатор не подписывает Акт приемки-передачи и не предоставляет письменных мотивированных возражений в течение 3 (трех) рабочих дней с даты представления Акта приемки-передачи Арендодателем, факт некомплектности (неисправности, ненадлежащего

состояния) Оборудования считается установленным на основании Акта приемки-передачи с соответствующей отметкой Арендодателя.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Арендодатель обязуется:
 - 3.1.1. Передать Оборудование Арендатору в порядке, установленном в Договоре. Одновременно с Оборудованием Арендодатель передает Арендатору техническую документацию (инструкции по эксплуатации, правила пользования и/или иные подобные документы), если таковая необходима для эксплуатации Оборудования, и принадлежности, если таковые предусмотрены технической документацией, относящейся к Оборудованию, и необходимы для его эксплуатации, о чем делаются соответствующие отметки в Акте приемки-передачи.
 - 3.1.2. В случае, если Оборудование вышло из строя, стало неисправным по причинам, не зависящим от Арендодателя, в том числе вследствие неправильной эксплуатации, хранения, случайного или умышленного повреждения Оборудования Арендатором или третьими лицами, Арендатор производит восстановление работоспособности, устранение неисправности Оборудования или замену Оборудования за свой счет и уплачивает арендную плату по Договору в полном объеме.
- 3.2. Арендатор обязуется:
 - 3.2.1. Обеспечить подписание Акта приемки-передачи в отношении Оборудования, определенного в Перечне оборудования, не позднее дня приемки Оборудования.
 - 3.2.2. Осуществлять за свой счет техническое обслуживание Оборудования, обеспечить сохранность Оборудования и надлежащие условия его эксплуатации, а также ремонт после истечения заводской гарантии.
 - 3.2.3. Пользоваться Оборудованием в соответствии с его назначением, с соблюдением требований по эксплуатации, изложенных в технической документации, относящейся к Оборудованию.
 - 3.2.4. Своими силами и за свой счет вернуть Оборудование Арендодателю в случае окончания срока аренды, расторжения или досрочного прекращения срока действия Договора.
 - 3.2.5. Не передавать Оборудование в субаренду, в безвозмездное пользование или на иных основаниях третьим лицам без получения предварительного письменного согласия Арендодателя.
 - 3.2.6. Не передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам, не передавать в залог право аренды без предварительного письменного согласия Арендодателя;
 - 3.2.7. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату в соответствии с условиями Договора.
 - 3.2.8. Договор может быть расторгнут по взаимному согласию Сторон, либо в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, с письменным уведомлением не менее чем за один месяц.

4. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 4.1. Размер арендной платы в отношении Оборудования, указанного в Перечне оборудования, определяется в Перечне оборудования.
- 4.2. Арендная плата по Договору перечисляется Арендатором на расчетный счет Арендодателя в следующем порядке:
 - 4.2.1. Арендатор в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня выставления Арендодателем соответствующего счета в порядке предварительной оплаты выплачивает 50% (Пятьдесят процентов) от стоимости арендной платы, указанной в Перечне оборудования.
 - 4.2.2. Окончательная арендная плата по Договору перечисляется Арендатором в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания Сторонами Акта приемки-передачи. Обязанность по оплате арендной платы считается исполненной с даты поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.
- 4.3. Размер арендной платы может быть изменен по взаимному соглашению Сторон.
- 4.4. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке.

5. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

- 5.1. Стороны подтверждают, что информация, которой они обмениваются в рамках подготовки, а также после заключения Договора, носит конфиденциальный характер, являясь ценной для Сторон и не подлежащей разглашению, поскольку составляет коммерческую тайну, имеет действительную и потенциальную коммерческую ценность в силу ее неизвестности третьим

лицам, у которых к ней нет свободного доступа на законном основании.

- 5.2. Никакая такая информация не может быть разглашена какой-либо из Сторон каким бы то ни было другим лицам или организациям без предварительного письменного согласия на это другой Стороны в течение срока действия Договора.
- 5.3. Каждая Сторона обязана принимать все разумные меры, необходимые и целесообразные для предотвращения несанкционированного раскрытия конфиденциальной информации. При этом принимаемые меры должны быть не менее существенны, чем те, которые Сторона принимает для сохранения своей собственной информации подобного рода.

6. ГАРАНТИИ

- 6.1. Арендодатель не предоставляет Арендатору никаких других гарантий, выраженных или подразумеваемых, за исключением гарантий, прямо указанных в Договоре.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

- 7.1. Стороны не несут ответственности за задержки в исполнении или неисполнение обязательств по Договору, если задержки или неисполнение произошли вследствие обстоятельств непреодолимой силы. В число таких обстоятельств входят: войны, военные действия, мятежи, саботаж, забастовки, пожары, взрывы, наводнения или иные стихийные бедствия, издание нормативных актов запретительного характера государственными органами Российской Федерации либо субъектов Федерации или органами местного самоуправления.
- 7.2. Стороны письменно уведомляют друг друга не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня получения информации о наступлении любых обстоятельств, задерживающих исполнение или иным образом препятствующих исполнению настоящего Договора, а также о прекращении таких обстоятельств.
- 7.3. Стороны не несут ответственности за любой ущерб, включая убытки, а также расходы, связанные с претензиями или требованиями третьих лиц, которые могут возникнуть в результате обстоятельств непреодолимой силы, при условии соблюдения требования, определенного в п. 7.2 Договора.
- 7.4. Если обстоятельство непреодолимой силы вызывает существенное нарушение или неисполнение обязательств по Договору, длящееся более 3 (трех) месяцев, каждая Сторона имеет право прекратить действие Договора при условии подачи другой Стороне за 30 (тридцать) календарных дней письменного уведомления о своем намерении прекратить действие Договора.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 8.1. При возврате Арендатором неисправного либо находящегося в ненадлежащем техническом состоянии Оборудования, Арендатор уплачивает Арендодателю расходы по ремонту Оборудования. Если при возврате Оборудования установлена некомплектность Оборудования, Арендатор возмещает Арендодателю фактические затраты на покупку недостающих частей Оборудования. Указанные в настоящем пункте Договора платежи производятся Арендатором в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня получения соответствующего письменного требования Арендодателя.
- 8.2. В случае нарушения срока возврата Оборудования Арендодателю, Арендатор выплачивает Арендодателю стоимость аренды Оборудования за период просрочки, рассчитанную пропорционально фактическому количеству дней такой просрочки.
- 8.3. Арендатор несет всю ответственность за использование Оборудования и обеспечивает защиту Арендодателя от любых претензий и исков третьих лиц, связанных с использованием Арендатором Оборудования.
- 8.4. В остальной части Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. АРБИТРАЖ

- 9.1. В случае возникновения между Арендодателем и Арендатором любых споров или разногласий, связанных с Договором или выполнением либо невыполнением любой Стороной обязательств по Договору, Стороны приложат все усилия для их разрешения путем переговоров между уполномоченными представителями Сторон.
- 9.2. Если споры не могут быть разрешены путем переговоров в течение одного месяца, то спорные

вопросы передаются на рассмотрение арбитражного суда в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 10.1. Стороны обязуются информировать друг друга в письменном виде об изменении своих адресов и иных данных и реквизитов, указанных в Договоре. Любые уведомления или иные сообщения, подлежащие передаче от одной Стороны другой Стороне, должны передаваться в письменной форме в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней со дня таких изменений.
- 10.2. Договор вступает в силу со дня подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.
- 10.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:

ООО «АНТ-Консалт»

Место нахождения: Российская Федерация, 195027, г. Санкт-Петербург, ул. Синявинская, д. 3 корп. 2

Адрес для корреспонденции: Российская Федерация, 115035, г. Москва, а/я 49.

Тел./факс: (495) 988-95-61

ИНН 7806080903 / КПП 780601001

Банковские реквизиты: расчетный счет 40702810600010006661 в Центральном филиале АБ «РОССИЯ» г. Москва, корр.счет 30101810145250000220, БИК 044525220

Арендатор:

АО «Газпром газораспределение Ижевск»

Адрес места нахождения: Российская Федерация, 426008, Удмуртская Республика г. Ижевск, ул. Коммунаров 359

Адрес для корреспонденции: Российская Федерация, 426008, Удмуртская Республика г. Ижевск, ул. Коммунаров 359

Тел./факс (3412) 433-336/ (3412) 724-428

ИНН 1826000260/КПП 183101001

Банковские реквизиты: расчетный счет 40702810400010005914 в Центральном филиале АБ «РОССИЯ» г. Москва, корр.счет 30101810145250000220, БИК 044525220

Подписи сторон:

От Арендодателя

Генеральный директор
ООО «АНТ-Консалт»

_____/ Р.С. Курбанов /
МП

От Арендатора

Генеральный директор
АО «Газпром газораспределение Ижевск»

_____/ А.П. Вершинин /
МП

Перечень оборудования

№ п/п	Наименование оборудования, описание оборудования (марка, модель, серийный номер, код и т.п.)	Кол-во единиц обор. шт
1.	Сервер HPE ProLiant ML30 Gen9 E3-1220v6,B140i/ZM, noDVD, iLO5, включающий в себя:	1
	Процессор Intel® Xeon® E3-1220v6 (3.0GHz/4-core/8MB/80W) Processor	
	Память 16GB (DIMM 2x8 GB DDR4-2400)	
	Жесткие диски 2 x Toshiba Solid-State Drive 480Gb MLC SATA- 2,5"	
	Форм-фактор Tower-4U	
	Операционная система ОС Linux Centos 7	

Стоимость аренды указанного в настоящем Перечне оборудования составляет 118 000 (Сто восемнадцать тысяч) рублей 00 коп., в том числе НДС **18%** в размере 18 000 (Восемнадцать тысяч) рублей 00 коп., в год.

Подписи сторон:

От Арендодателя

От Арендатора

Генеральный директор
ООО «АНТ-Консалт»

Генеральный директор
АО «Газпром газораспределение Ижевск»

_____/ Р.С. Курбанов /
МП

_____/ А.П. Вершинин /
МП

Форма акта приема-передачи оборудования
_____ начало формы _____
АКТ
приема-передачи оборудования
к Договору аренды оборудования № _____ от _____ г.

Мы, нижеподписавшиеся,

Общество с ограниченной ответственностью «АНТ-Консалт» (ООО «АНТ-Консалт»), именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ижевск» (АО «Газпром газораспределение Ижевск»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», а по отдельности «Сторона»,

составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель, в соответствии с условиями Договора аренды оборудования № _____ от «___» _____ 2018 г. (далее Договор) передал, а Арендатор принял Имущество, указанное в Приложении №1 к Договору.
2. Техническое состояние передаваемого в аренду Имущества на момент передачи удовлетворительное, позволяющее его нормальную эксплуатацию для использования в соответствии с целевым назначением. Претензии к оборудованию отсутствуют.
3. Настоящий акт приема – передачи составлен в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон.

От Арендодателя

От Арендатора

МП

МП

_____ завершение формы _____

Форма документа утверждена

От Арендодателя

От Арендатора

Генеральный директор
ООО «АНТ-Консалт»

Генеральный директор
АО «Газпром газораспределение Ижевск»

_____ / Р.С. Курбанов /

_____ / А.П. Вершинин /

МП

МП