



**Акционерное общество
«Газпром газораспределение Ижевск»
(АО «Газпром газораспределение Ижевск»)**

**Членам Совета директоров
АО «Газпром газораспределение Ижевск»**

ул. Коммунаров, д.359, г. Ижевск, Удмуртская республика,
Российская Федерация, 426008
тел.: +7 (341 2) 433-336, факс: +7 (341 2) 724-428
e-mail: office@udmgas.udm.ru

ОКПО 03257538, ОГРН 1021801142142, ИНН 1826000260, КПП 183101001

18.08.2023 № 01-19/2490

на № _____ от _____
*О сделке, в совершении которой имеется
заинтересованность*

В соответствии с п.1.1 ст.81 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» АО «Газпром газораспределение Ижевск» извещает о планируемой к заключению сделке, в совершении которой имеется заинтересованность, - дополнительное соглашение № 3-Э (далее - Соглашение) к Агентскому договору от 11.08.2022 № АГ-06-245/2022 (далее – Договор). Существенные условия сделки:

–стороны: АО «Газпром газораспределение Ижевск» (Агент) и ООО «Газпром газификация» (Принципал);

–предмет соглашения: Статью Договора «ОПРЕДЕЛЕНИЯ И ТОЛКОВАНИЯ» дополнить терминами: **«Период оплаты»** - период с 23 числа месяца до 16 числа следующего месяца». **Пункт 3.2.4 Статьи 3 Договора «ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН» дополнить следующим абзацем:** «Агент принимает на согласование и подписание иные документы, не указанные в п. 3.2.4 Договора, но предусмотренные условиями договора с Генподрядчиком, необходимые для реализации Инвестиционных проектов, указанных в Приложении № 1 к Договору». **Абзац 15 пункта 3.2.10 Статьи 3 Договора «ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН» изложить в следующей редакции:** «Агент обязан выполнять обязательства Принципала по договорам, указанным в п.п. 3.1.17 и 3.2.9 Договора, в том числе по внесению денежных средств на депозитный счет нотариуса и осуществлению оплаты по счетам-договорам на технологическое присоединение к электрическим сетям в срок, указанный в договоре с Сетевой организацией, а также своевременному возврату земельных/лесных участков и расторжению договоров аренды, субаренды. Агент обязан при заключении договоров от имени Принципала включать в их условия обязанность сторон этих договоров обеспечивать конфиденциальность и безопасность персональных данных, обрабатываемых в рамках исполнения обязательств по данным договорам, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятых в соответствии с ним иных нормативных правовых актов». **Пункт 3.2.29.4 Статьи 3 Договора «ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН» изложить в следующей редакции:** 3.2.29.4. По договорам аренды земельных участков, соглашениям об установлении публичного сервитута, заключаемым от имени Принципала с правообладателями земельных участков - физическими лицами (кроме физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей), Агент при перечислении денежных средств в пользу физического лица обязан исчислить и удержать подлежащую уплате налоговым агентом (Принципалом) сумму НДФЛ. Агент осуществляет расчеты с физическими лицами строго в Период оплаты. С целью обеспечения исполнения Принципалом обязанностей налогового агента по исчислению, удержанию и перечислению НДФЛ в бюджет в соответствии со ст. 226 НК РФ Агент обязан направлять Принципалу по адресу электронной почты Buh@eoggazprom.ru:

– ежемесячно, не позднее, чем за 12 (двенадцать) рабочих дней до начала месяца, в котором планируется оплата физическому лицу, Реестр планируемой оплаты по договорам аренды земельных участков/ соглашениям об осуществлении публичного сервитута с физическими лицами (по форме Приложения № 13 к Договору);

– ежемесячно, не позднее 17 числа текущего месяца Реестр произведенной оплаты по договорам аренды земельных участков/ соглашениям об осуществлении публичного сервитута с физическими лицами (по форме Приложения № 14 к Договору) за Период оплаты с 23 числа месяца, предшествующего текущему до 16 числа текущего месяца с приложением всех скан-образов платежных поручений с отметкой банка об исполнении.

В случае возврата перечисленных средств по любым основаниям Агент направляет в адрес Принципала на имя главного бухгалтера сопроводительным письмом скан-образ документа, подтверждающего возврат, не позднее рабочего дня, следующего за днем зачисления денежных средств на расчетный счет Агента. Копию письма направить Принциалу по адресу электронной почты Buh@eoggazprom.ru. Пункт 3.2.38 Статьи 3 Договора «ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН» изложить в следующей редакции: «3.2.38. Ежемесячно, не позднее последнего рабочего дня отчетного месяца, представлять Принциалу Отчет о расходе средств на оплату услуг третьих лиц за месяц (по форме Приложения № 9 к Договору) по всем Объектам по каждому совершенному платежу с приложением подтверждающих платежных поручений, заверенных надлежащим образом. В Отчет о расходе средств на оплату услуг третьих лиц не включается оплата пени, штрафов, неустоек вызванных ненадлежащим исполнением Агентом заключенных договоров, в том числе несоблюдением сроков оплаты. В случае получения замечаний Принциала к Отчетам о расходе средств на оплату услуг третьих лиц устранить замечания в течение 5 (пяти) рабочих дней. Ежемесячно, не позднее последнего рабочего дня отчетного месяца предоставлять Принциалу оригиналы первичных документов (акты выполненных работ/оказанных услуг и иные необходимые документы) и счетов-фактур по Реестру первичных учетных документов и счетов-фактур (по форме Приложения № 15 к Договору) оформленных по факту принятия Агентом выполненных работ, оказанных услуг в отчетном месяце. В случае получения замечаний к первичным документам и счетам-фактурам устранить замечания в течение 7 (семи) рабочих дней. В случае принятия Принципалом решения о прекращении финансирования реализации Инвестиционного проекта в отношении Объекта, после принятия Принципалом от Агента работ/услуг в соответствии с п. 3.2.37, Агент возвращает Принциалу излишне оплаченные денежные средства на оплату услуг третьих лиц. Ежеквартально, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты окончания отчетного периода, предоставлять Отчет о ходе формирования и передачи затрат по услугам третьих лиц (по форме Приложения № 16 к Договору) по каждому Объекту в отдельности. Окончательный Отчет о ходе формирования и передачи затрат по услугам третьих лиц (по форме Приложение № 16 к Договору) по Объекту представляется Агентом не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Акта приемки законченного строительством объекта (по форме № КС-11) или с даты Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (при необходимости его получения) с сопроводительным письмом о том, что все затраты по объекту и первичные учетные документы переданы и приняты в полном объеме. В случае перечисления Агентом частичной оплаты (авансов) третьим лицам в счет предстоящего оказания услуг, Агент истребует от получателя платежа надлежащим образом оформленный счет-фактуру, выставленный не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты получения указанных платежей и своевременно представляет его Принциалу с Отчетом о расходе средств на оплату услуг третьих лиц (по форме Приложения № 9 к Договору)». **Пункт 4.3 Статьи 4 Договора «ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ ПО ОПЛАТЕ УСЛУГ ТРЕТЬИХ ЛИЦ» изложить в следующей редакции:** «4.3. Затраты по оплате услуг третьих лиц, понесенные Агентом после предоставления Окончательного Отчета о ходе формирования и передачи затрат (по форме Приложения № 16 к Договору), Принципалом не возмещаются». **Абзац 1 пункта 6.2 Статьи 6 Договора «ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ РАБОТ/УСЛУГ И УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖЕЙ» изложить в следующей редакции:** «Агент предоставляет Принциалу подписанный со своей стороны Акт сдачи-приёмки услуг Агента, направленных на строительство и сдачу Объектов в эксплуатацию (по форме Приложения № 5.2 к Договору) и Отчет Агента об исполнении агентского договора (по форме Приложения № 2 к Договору) в 2 (двух) экземплярах в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты предоставления Принциалу последнего из указанных ниже документов по каждому из Объектов:

- Актов возврата земельных и лесных участков;
- Актов выполненных работ/оказанных услуг и счетов-фактур по договорам с третьими лицами;
- Окончательного Отчета о ходе формирования и передачи затрат по услугам третьих лиц (по форме Приложение № 16 к Договору);

- Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (по форме № КС-14) с приложениями».

Пункт 13.8 Статьи 13 Договора «ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ» дополнить следующими приложениями: «Приложение № 13. Форма. Реестр планируемой оплаты по договорам аренды земельных участков/ соглашениям об осуществлении публичного сервитута с физическими лицами; Приложение № 14. Форма. Реестр произведенной оплаты по договорам аренды земельных участков/ соглашениям об осуществлении публичного сервитута с физическими лицами; Приложение № 15. Реестр первичных учетных документов и счетов-фактур; Приложение № 16. Отчет о ходе формирования и передачи затрат по услугам третьих лиц». Приложение № 9 к Договору (в редакции дополнительного соглашения № 1-Э от «17» февраля 2023 г.) считать утратившим силу. Принять Приложения №№ 9, 13, 14, 15, 16 к Договору в редакции настоящего Соглашения.

- срок действия соглашения: Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами;

–лицо, имеющее заинтересованность в совершении сделки: ООО «Газпром межрегионгаз»;

–основание, по которому лицо, имеющее заинтересованность в совершении сделки, является таковым: ООО «Газпром межрегионгаз» - лицо, контролирующее ООО «Газпром газификация», а также является лицом, косвенно контролирующим АО «Газпром газораспределение Ижевск» (стороны в сделке).

И.о. генерального директора



С.А. Пермяков

Исп.
Воробьева И.В.
+7(3412)701-205